

Mietbedingungen und -kosten

<p>Mietkosten Kursraum</p>	<p>Stundenmiete regelmässig (ab fünf Mal pro Jahr) 1. Stunde bis 90 Min.: Fr. 40.- Ab 90 Min*.: Fr. 25.-/Stunde</p> <p>Monatsmiete (Dauer-Überweisung): 1. Stunde bis 90 Min.: Fr. 35.- Ab 90 Min.*: Fr. 20.- / Stunde</p> <p>Halbtags 7.00 bis 12.00 Uhr: 110.-/Halbtag 12.00 bis 17.00 Uhr: 110.-/Halbtag</p> <p>Abends 17.00-23.00 Uhr: Fr. 130.-/Abend</p> <p>Ganzer Tag 7.00-17.00 Uhr: 200.-/Tag 7.00-23.00 Uhr: 230.-/Tag</p> <p>Stundenmiete einmalig (bis fünf Mal pro Jahr) 1 Stunde: Fr. 50.- 1.5 Stunden: Fr. 55.- 2 Stunden: Fr. 70.- 2.5 Stunden: Fr. 85.- 3 Stunden: 100.-</p> <p>*Ab 90 Min. derselben Veranstaltung.</p>
<p>Raumbuchung</p>	<p>Wurde der Raum reserviert und der Kurs findet statt, ist die Miete geschuldet, unabhängig davon, ob der Raum von der Mieterin** benutzt wird oder nicht (bspw. Schönwetter-Programm im Freien).</p>
<p>Absage</p>	<p>Findet ein Kurs aufgrund zu wenig Anmeldungen nicht statt, sollte die Raum-Reservation rasch möglichst, jedoch mindestens 3 Tage im Voraus, via Mail an sara@raumfünf.ch annulliert werden. Der Empfang der Absage muss schriftlich bestätigt werden. Somit entstehen der Mieterin <i>keine</i> Kosten.</p>

Marketingbeitrag	Auf Kurse, welche über die Familiesach/raum fünf-Homepage ausgeschrieben werden, wird ein Marketingbeitrag von 5% des Umsatzes erhoben. Die Mieterin teilt der Vermieterin nach Kursende die Umsatzhöhe (Einnahmen aus der Veranstaltung) mit. Ausgenommen sind übers Jahr wöchentlich stattfindende Veranstaltungen wie Yoga und Pilates-Kurse.
Kosten Homepage	Fr. 50.-/Jahr fürs Hosting, Erstellen Angebots- und Portraitseite auf der Homepage.
Verrechnung	Die Mieterin erhält mindestens 4-mal jährlich eine Rechnung und überweist die angefallenen Kosten nach Erhalt auf folgendes Konto: IBAN CH75 0900 0000 6034 8196 8
Raumpflege	Siehe separates Informationsblatt: «Leitfaden Putzen».
Schlüssel	Die Mieterin erhält den Code für den Schlüsseltresor.
Schuhe	Bitte im Eingangsbereich ausziehen, bei schlechtem Wetter vor der Tür. Diese Information bitte an Kursteilnehmerinnen** weitergeben (Vorträge, Workshops ausgenommen).
Parkplätze	Parkplatz für Kursteilnehmerinnen sind neben dem Haus (Nr. 7/8/3/4 und 1). Öffentlicher Parkplatz an der Mittelstrasse hinter Volg. NICHT BEIM VOLG ODER DER METZGEREI PARKEN! Kursleitung darf zum Ein-/ Ausladen neben dem Raum parken, danach Auto bitte wegfahren.
Material	Stühle, Tische, Übungsmatten, Matratzen, Bälle, Kissen, Sitzhilfen, Kissen, Stillkissen, Decken stehen zur Verfügung.
Schäden	Schäden an Material sind umgehend zu melden. Flecken an Stoffen bitte entfernen oder bei Unsicherheit ebenso melden. Die Kursleitung haftet für Schäden am Material.

** Aus Gründen der Lesbarkeit wurde im Text die weibliche Form gewählt, nichtsdestoweniger beziehen sich die Angaben auf Angehörige beider Geschlechter.